



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
Европейски фонд  
за регионално развитие



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)



Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и  
от държавния бюджет на Република България

## ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

**„Изготвяне на работни проекти  
по реда на ЗУТ и Наредба №4 за обхвата и съдържанието на инвестиционни проекти,  
съгласно проект „В подкрепа на Перник за следващия програмен период”  
Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ  
№BG 161PO001/5-02/2012/021“  
по обособени позиции**

**Обособена позиция 2:** Въвеждане на енергоспестяващо улично осветление в квартали в  
две зони на ИПГВР

**ОБЕКТ6:** „Въвеждане на енергоспестяващо улично осветление в квартали в две зони  
на ИПГВР (кв. Варош, кв. Драгановец, кв. Клепало, кв. Проучване, кв.  
Байкушева махала, кв. Твърди ливади, кв. Стара тева, кв. Тева, кв. Красно  
село, кв. Селото, кв. Рено, кв. Монте Карло, кв. Христо Смирненски, кв.  
Димова махала)

**ФАЗА: Работен проект**

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Община Перник**



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
Европейски фонд  
за регионално развитие



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)



Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и  
от държавния бюджет на Република България

## I. Основание за проектиране

Спечелен от община Перник проект: "В подкрепа на Перник за следващия програмен период".

Дейност: Въвеждане на енергоспестяващо улично осветление в квартали в две зони на ИПГВР - кв. Варош, кв. Драгановец, кв. Клепало, кв. Проучване, кв. Байкушева махала, кв. Твърди ливади, кв. Стара тева, кв. Тева, кв. Красно село, кв. Селото, кв. Рено, кв. Монте Карло, кв. Христо Смирненски, кв. Димова махала

## II. Основни изисквания към проекта

Въвеждане на енергоспестяващо улично осветление в квартали в две зони на ИПГВР - кв. Варош, кв. Драгановец, кв. Клепало, кв. Проучване, кв. Байкушева махала, кв. Твърди ливади, кв. Стара тева, кв. Тева, кв. Красно село, кв. Селото, кв. Рено, кв. Монте Карло, кв. Христо Смирненски, кв. Димова махала. Настоящото проектно предложение обхваща въвеждане на енергоспестяващо улично осветление на териториите на кв. Рено и кв. Селото, които не са обхванати от проект № BG161PO001/1.4-09/2012/021 на Общината.

### 1. ИЗХОДНИ ДАННИ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

1.1. Извадки от кадастралните планове, включващи следните квартали и улици

№	Участък	Дълж. (м)
	<b>КВ."ВАРОШ"</b>	
1	ул."Илинден"	372
2	ул."Знеполе "	286
3	ул."Булаир "	140
4	ул."Гергана"	100
5	ул."Калиманци "	142
6	ул."Гоце Делчев "	140
7	ул."Русалка"	141
8	ул."Рупите"	124
9	ул."Сандански"	119
10	ул."Средец"	813
11	ул."Руй "	101
12	ул."Косово поле "	179
13	ул."Екзарх Йосиф "	519
14	ул."Хайдут Велко "	402
15	ул."Златни мостове "	234
16	ул."Китка "	238
17	ул."Крепок"	112
18	ул."Цани Гинчев"	255
19	ул."Христо Ботев "	282
20	ул. "Черноризец Храбър " - до ул. "Средец "	316
21	ул."Струма " - по десния бряг -от ул."Знеполе " до включването в Гл.кол. през р. Струма	599
	<b>КВ."ПРОУЧВАНЕ"</b>	

"Този документ е създаден в рамките на проект „В подкрепа на Перник за следващия програмен период“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма Регионално развитие” 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.”



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
Европейски фонд  
за регионално развитие



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)



Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

№	Участък	Дълж. (м)
1	ул."Одрин"	148
2	ул."Батак"	850
3	ул."Ахтопол"	504
4	ул."Балчик"	253
5	ул."Битоля"	268
6	ул."Болград"	210
7	ул."Браила"	101
8	ул."Брацигово"	842
9	ул."Кърджали "	908
10	ул."Одрин"	805
11	ул."Охрид"	313
12	ул."Пирот"	251
13	ул."Преспа"	249
14	ул."Прилеп"	173
15	ул."Самара"	240
16	ул."Асеновград"	64
	<b>КВ."БАЙКУШЕВА МАХАЛА "</b>	
1	ул."Варна"	667
2	ул."Враца"	630
3	ул."Плевен"	70
4	ул."Русе"	480
	<b>КВ."КЛЕПАЛО"</b>	
1	ул."Мелник"	148
2	ул."Брезник"	1273
3	ул."Цанко Церковски"	504
4	ул."Пирдоп"	1207
5	ул."Троян"	150
6	ул."Берковица"	165
7	ул."Павликени"	330
8	ул."Видин"	244
9	ул."Котел"	174
10	ул."Трявна"	191
11	ул."Габрово"	145
12	ул."Ловеч"	107
13	ул."Граово"	880
14	ул."Самоков"	650
15	ул."Трън"	119
16	ул."Угърчин"	172
17	ул."Свищов"	306
18	ул."Етрополе"	137
19	ул."Земен"	69
20	ул."Райна Княгиня"	440
21	ул."Айтос"	260
22	ул."Търговище"	386
23	ул."Дряново"	76
24	ул."Нова Загора"	227

"Този документ е създаден в рамките на проект „В подкрепа на Перник за следващия програмен период", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма Регионално развитие" 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган."



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
Европейски фонд  
за регионално развитие



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)



Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

№	Участък	Дълж. (м)
25	ул."Разлог"	74
26	ул."Ботевград"	237
27	ул."Велинград"	126
28	ул."Казанлък"	280
29	ул."Стара Загора"	340
30	ул."Банско"	102
31	ул."Пловдив"	1051
	<b>КВ."ДРАГАНОВЕЦ"</b>	
1	ул."Ген.Владимир Вазов"	262
2	ул."Даме Груев"	380
3	ул."Добри Чинтолов"	187
4	ул."Презвител Кузма"	390
5	ул."Крушевска република"	106
6	ул."Владислав Граматик"	1640
7	ул."Райна Княгиня"	440
8	ул."Тако Пеев"	75
9	ул."Тодор Паница"	101
10	ул."Кръстьо Асенов"	76
11	ул."Братя Миладинови"	475
12	ул."Михаил Георгиев"	70
13	ул."Никола Карев"	115
	<b>КВ."ТВЪРДИ ЛИВАДИ"</b>	
1	ул."23 ти декември"	175
2	ул."24 ти май"	220
3	ул."Емануил Васкидович"	179
4	ул."Ал.Стамболийски"	340
5	ул."Мърквичка"	330
6	ул."Янко Скъзов"	300
7	ул."1 ви май"	600
8	ул."Св.Св.Кирил и Методий"	1800
	<b>КВ." СТАРА ТЕВА"</b>	
1	ул."Чипровско въстание"	328
2	ул."Парижка Комуна"	550
3	ул."Република"	589
4	ул."Балканджи Йово"	642
5	ул."Радомирска република"	297
	<b>КВ." ТЕВА"</b>	
1	ул."Освобождение"	1060
2	ул."з те март"	143
3	ул."Съединение"	240
4	ул.в Тева	2700
	<b>КВ."РЕНО"</b>	
	Общо улици	3000

"Този документ е създаден в рамките на проект „В подкрепа на Перник за следващия програмен период", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма Регионално развитие" 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Перник и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган."



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
Европейски фонд  
за регионално развитие



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)



Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

№	Участък	Дълж. (м)
	<b>КВ."КРАСНО СЕЛО"</b>	
1	ул."Бяла слатина "	370
2	ул."Красно село "	330
3	ул."Радомир "	343
4	ул."Самоков "	960
5	ул."Ихтиман "	100
	<b>КВ."МОНТЕ КАРЛО"</b>	
1	ул."Васил Левски "	700
2	ул."Епископ Киприян"	250
3	ул."8 ми март"	330
4	ул."Струма"	370
5	ул."Раковски"	320
6	ул."Агайн"	380
	<b>КВ."ХРИСТО СМИРНЕНСКИ"</b>	
1	ул."6 ти май "	177
2	ул. "Емануил Васкидович "	179
	<b>КВ."ДИМОВА МАХАЛА"</b>	
1	ул."Бърдо"	650
2	ул."Георги Мамарчев"	380
3	ул."Елена"	120

## 2. ОСНОВНИ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ

Основните цели на проекта са опазването на околната среда чрез повишаване енергийната ефективност на уличното осветление в град Перник и намаляване на консумацията на електроенергия, както и създаване на по-благоприятни условия за безопасно придвижване на жителите и гостите на града и повишаване на тяхната сигурност, чрез въвеждане на високоефективни и най-съвременни (LED)технологии и др.

Основните задачи, които следва да бъдат изпълнени са:

2.1. Проектът да се разработи, така че да дава възможност за етапна реализация на СМР.

2.2. Решенията в проекта да съответстват на изискванията към строежите по чл. 169 от ЗУТ;

2.3. Проектът да се изпълни в съответствие с Наредба №2 за проектиране на комуникативно-транспортните системи на урбанизираните територии, Наредба №1/2000 г.

2.4. Да се изгатви проект зареконструкция и/или подмяна на уличното осветление.

2.5. Да се предвиди разделянето на мрежата за УО от разпределителната мрежа за НН на ЕРП, съгласно промените в законодателството.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
Европейски фонд  
за регионално развитие



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)



**Инвестираме във Вашето бъдеще!**

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и  
от държавния бюджет на Република България

2.6. Да се предвиди ремонт/подмяна на съществуващите осветителни стълбове и поставянето на енергоспестяващи осветителни тела със спецификации, които гарантират нормална осветеност на улиците.

2.7. При необходимост да се предвиди поставянето на нови осветителни стълбове с енергоспестяващи осветителни тела със спецификации, които гарантират нормална осветеност на улиците.

2.8. Да се изгради система за управление на уличното осветление на улиците.

2.9. Проектното решение да осигури изпълнението на СМР, без да се нанасят щети на съседните имоти, околната среда и подземна техническа инфраструктура по време на реализацията на проекта;

2.10. Проектът да се разработи в план и профил, съобразена с техническите характеристики за съответния клас на улиците за всеки квартал поотделно;

2.11. Проектното решение да се обвърже ситуационно и нивелетно със изградените улици, входове и съществуващите обекти;

2.12. Да се извърши Геодезическо заснемане на всяка от улиците, включени в т. П.1.1 от заданието;

2.13. Да се изготви проект за Подобен план за безопасност и здраве;

2.14. Да се изготви проект за организация и изпълнение на строителството (ПОИС), включващ:

- Организация на движението и проект за Временна организация на движението, които да се съгласуват със сектор Пътна полиция при МВР – Перник;
- Строителен ситуационен план;
- Управление на строителните и други отпадъци.

2.15. Да се изготвят подробни количествени сметки по всички части на проекта за всеки квартал по отделно.

2.16. Да се изготвят количествено-стойностни сметки по всички части на проекта за всеки квартал по отделно.

2.17. Да се изготвят технически спецификации за изпълнение на предвидените СМР по всички части на проекта за всеки квартал по отделно.

**Спецификациите не трябва да съдържат имена на фирми, конкретни модели и др.**



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
Европейски фонд  
за регионално развитие



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)



Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и  
от държавния бюджет на Република България

### 3. НОРМАТИВНИ ИЗИСКВАНИЯ

Проектната разработка трябва да отговаря на изискванията на:

Закон за устройство на територията;

Закон за пътищата;

Закон за движение по пътищата;

Закон за безопасни и здравословни условия на труд;

Наредба №2 за проектиране на комуникативно-транспортните системи на урбанизираните територии;

Наредба № 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти;

Наредба № 8 за правила и норми за разполагане на технически проводни и съоръжения в населени места

Наредба № 3 от 9 юни 2004 за УЕУЕЛ,

Наредба № 3 от 18 септември 2007 за технически правила и нормативи за контрол и приемане на електромонтажните работи

Наредба №18 за сигнализацията на пътищата с пътни знаци;

Наредба №3 за временна организация и безопасност на движението при извършване на строителство и ремонт на пътищата;

Наредба №1 за организация на движението по пътищата;

БДС EN 13201-2:2003,

Противопожарни строително-технически норми, Правилника за извършване на електромонтажните работи, Норми и правила за проектиране на колектори за инженерни проводни и съоръжения, Правила и норми за подземни и надземни улични проводни и съоръжения и други действащи закони, наредби, правилници, инструкции, ръководства и технически разпореждания в областта на пътищата, съоръженията и техническата инфраструктура, отнасящи се до проекта.

Проектът да се съобрази със забележките в съгласувателните писма с фирмите, експлоатиращи мрежите на техническата инфраструктура.

### III. ОБЕМ И СЪДЪРЖАНИЕ НА ПРОЕКТА

**Фаза на проектиране: Работен проект.** Обемът и съдържанието на **работния проект** и приложените към него чертежи и детайли следва да бъдат достатъчни за изпълнение на строително-ремонтни работи на отделните улици.

Работният проект да съдържа всички части, предвидени в Наредба №4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. Същият да бъде подписан от правоспособните специалисти, изготвили отделните части и съгласувани с подпис от проектантите на останалите части и от възложителя, съгласно чл. 139, ал. 3 от ЗУТ. Към разработките да бъдат приложени и свидетелствата за правоспособност на проектантите.

Проектът да съдържа минимум следните части:

#### **3.1. Част „ГЕОДЕЗЧЕСКА”**

Да се извърши заснемане трасето за проектиране на всяка от включените улици по отделно и да се изготвят трасировъчни планове в съответствие с Наредба No.4 за обхват и съдържание на инвестиционните проекти



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
Европейски фонд  
за регионално развитие



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)



**Инвестираме във Вашето бъдеще!**

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

### **3.2. Част "ЕЛЕКТРО"**

3.2.1. Ремонт и/или подмяна на съществуващите или монтаж на нови осветителни стълбове/пилони.

3.2.2. Ремонт и/или подмяна на съществуващата подземна кабелна тръбна мрежа по улици, описани в П. 1.1. от заданието.

3.2.3. Подмяна на въздушни линии с подземни, там където е необходимо.

3.2.4. Подмяна на осветителни тела и доставка и монтаж на нови енергоспестяващи осветителни тела.

3.2.5. Изграждане на система за управление на уличното осветление за всяка от улиците - захранването се осъществява от касети, система за командване и събиране на информация (ръчен и автоматичен режим)

### **3.3. Част "ПЪТНА"**

Да се проектира пълно възстановяване на тротоарна и пътна настилка в участъците на изкопни работи и мерки за запазване на съществуващата растителност. Проектът да се съобрази с действащата нормативна уредба и изискванията на фирмите, експлоатиращи мрежите на техническата инфраструктура и да се предвиди съответно укрепване/ реконструкция когато те се засягат.

- проект за Временна организация и безопасност на движението, които да се съгласуват със сектор Пътна полиция при МВР – Перник;
- Строителен ситуационен план;
- Управление на строителните и други отпадъци.

С обхват и съдържание в съответствие с Наредба No.4 за обхват и съдържание на инвестиционните проекти.

### **3.4., СМЕТНА ДОКУМЕНТАЦИЯ**, съдържаща минимум:

#### **3.4.1. Количествено-стойностни сметки по отделните части**

Да се изготвят подробни количествено-стойностни сметки по видове СМР - включително демонтажни работи, по всички части на проекта за всеки квартал по отделно и в съответствие с действащата нормативна уредба. За единичните цени да се ползват максимално стандартните нормативи по УСН, СЕК или ТНС.

#### **3.4.2. Спецификации на материалите и видовете СМР**

Да се изготвят подробни спецификации за материалите и видовете СМР по всички части на проекта и в съответствие с действащата нормативна уредба. **Спецификациите не трябва да съдържат имена на фирми, конкретни модели и др.**

**3.4.3. Обобщени количествени сметки** за всички улици по видове СМР - включително демонтажни работи, включващи всички части на проекта.

**3.4.4. Обобщени количествено-стойностни сметки** за всички квартали по видове СМР - включително демонтажни работи, включващи всички части на проекта.

### **3.5. ПЛАН ЗА БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ И ПРОТИВОПАЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ**

Да се изготви план за противопожарна безопасност и здраве съгласно действащата нормативна уредба (Закона за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строително монтажни работи, Наредба No2 за минималните





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
Европейски фонд  
за регионално развитие



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)



Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и  
от държавния бюджет на Република България

изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на  
строителни и монтажни и др.)

#### IV. ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ:

- Всички части на работния проект трябва да съдържат **подробна обяснителна записка, чертежи, детайли, количествени, количествено-стойностни сметки и спецификации** с обхват и съдържание, отговарящи на изискванията на Наредба № 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционни проекти;
  1. Част „ГЕОДЕЗЧЕСКА“
  2. Част “ЕЛЕКТРО”
  3. Част “ПЪТНА”
    - проект за Временна организация и безопасност на движението,
  4. Част „СМЕТНА ДОКУМЕНТАЦИЯ“, съдържаща минимум:
    - Количествени сметки по отделните части
    - Количествено-стойностни сметки по отделните части
    - Спецификации на материалите и видовете СМР
    - Спецификациите не трябва да съдържат имена на фирми, конкретни модели и др.
    - Обобщени количествени сметки
  5. План за безопасност и здраве и противопожарна безопасност
- Мащабите на работните чертежи и детайлите се определят съгласно чл. 24. ал. 1 от Наредба № 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционни проекти
- Спецификации, количествените и количествено-стойностните сметки да се представят изготвени на „Buildingmanager“ и във формат Excel.
- Съгласуването на отделните части на работния проект с компетентните органи се извършва от изпълнителя.
- Работният проект се представя за одобрение от Възложителя в 6 (шест) оригинални екземпляра на хартиен носител за всяка специалност и 6 (шест) екземпляра на магнитен носител (CD). Съдържанието на цифровия носител трябва напълно да отговаря на информацията на хартиения носител в пълен обем и като съдържание на проекта.
- Работният проект подлежи на одобрение от Управляващия орган на ОП „Регионално развитие“ 2007-2013г. /УО на ОПРР/. Препоръките, забележките и констатациите на УО на ОПРР са задължителни за изпълнителя и се отразяват в срокът посочен от УО на ОПРР.
- Работният проект подлежи на одобрение от ЕСУТ- Перник. Препоръките, забележките и констатациите на ЕСУТ- Перник са задължителни за изпълнителя и се отразяват в срокът посочен от Възложителя.
- Окончателното приемане на работния проект се извършва от Възложителя след одобрението от страна на УО на ОПРР и ЕСУТ-Перник.

**Приложения:** извадки от кадастралния план на град Перник–електронен носител



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
Европейски фонд  
за регионално развитие



Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)



**Инвестираме във Вашето бъдеще!**

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

#### **V. Нормативни актове и съгласуване на инвестиционния проект**

При изготвянето на проектните разработки трябва да се спазват стриктно изискванията навсякъде по-горе цитирани нормативни документи свързани с проектирането.

Проектантът е длъжен да извърши необходимите корекции и преработки, ако такива се налагат по предписание на органите, съгласуващи проекта и одобряващата инстанция, засвоя сметка в срок до 5 / пет / дни след писмено уведомление от възложителя.

#### **VI. Изходни данни**

- Копие – извадка от действащ Застроителен регулационен план – 1 брой